12121/2016/MUZB
2016/155/RÚP–MUZB

Zadavatel
M Ě S T O Z Á B Ř E H



Výzva

k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace
pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby

Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení a provedení stavby „Snížení energetické náročnosti a zlepšení kvality vnitřního prostředí ZŠ Boženy Němcové, Zábřeh“

Obsah

Preambule ... 3
1 Identifikace zadavatele ... 4
2 Vymezení předmětu veřejné zakázky ... 4
3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky ... 4
4 Doba plnění veřejné zakázky ... 4
5 Kritéria pro hodnocení nabídek ... 4
6 Subdodavatelé ... 4
7 Kvalifikační předpoklady ... 5
7.1 Základní kvalifikační předpoklady ... 6
7.2 Profesní kvalifikační předpoklady ... 6
7.3 Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti ... 6
7.4 Technické kvalifikační předpoklady ... 6
8 Obchodní podmínky ... 7
9 Způsob zpracování nabídkové ceny ... 7
10 Požadavky na obsahové členění a způsob zpracování nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace ... 7
10.1 Způsob a forma zpracování nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace ... 7
10.2 Požadavky na jednotné uspořádání písemné nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace ... 8
11 Způsob a místo pro podání nabídek ... 8
12 Místo a datum otevírání obálek ... 8
13 Zadávací lhůta ... 8
14 Variantní nabídky ... 9
15 Dodatečné informace ... 9
16 Práva a podmínky zadavatele ... 9
17 Poučení ... 9
18 Přílohy ... 9

Preambule

Zadavatel postupuje v souladu s § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, proto se tato výzva ani další postup zadavatele tímto zákonem neřídí. Výzva je zpracována dle pracovního postupu města Zábřeh O postupu při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a v souladu s platnými právními předpisy.

Dodavatel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zadavatel upozorňuje uchazeče na skutečnost, že výzva je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými ve výzvě, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Uchazeč je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této výzvě. Uchazeč je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v této výzvě, mohou být ze zadávacího řízení vyřazeny.

1 Identifikace zadavatele

Název:	město Zábřeh
Zástupce:	Ing. arch. Václav Doležal, vedoucí Odboru rozvoje a územního plánování Městského úřadu Zábřeh, na základě pověření Rady města Zábřeh
Sídlo:	Masarykovo nám. 510/6, 789 01 Zábřeh
IČ:	003 03 640
DIČ:	CZ00303640
Kontaktní osoba:	Ing. Kateřina Krejčí – referentka Odboru rozvoje a územního plánování
E-mail:	katerina.krejci@muzabreh.cz
Telefon:	583 468 262
Profil zadavatele:	http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/5d0bf195-f072-4aed-b0a0-8e60e55d9d72

2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování společné projektové dokumentace stavby „Snížení energetické náročnosti a zlepšení kvality vnitřního prostředí ZŠ Boženy Němcové, Zábřeh" v úrovni a podrobnostech pro stavební povolení a provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace") včetně položkového rozpočtu, soupisu prací a výkazu výměr a zajištění vyjádření potřebných pro vydání stavebního povolení.

Jedná se o ZŠ pavilonového typu. Areál školy tvoří soubor sedmi budov, které jsou propojeny krytou, prosklenou, nevytápěnou chodbou. Investor má v úmyslu provést výměnu otvorových výplní, zateplení obvodových konstrukcí a střech (bez výměny střešní krytiny) všech budov i spojovací chodby. Střechy budov jsou pokryty novou krytinou (Maslen), nová izolace střech je provedena kontaktní difuzní folií, která je odolná proti impregnaci min. 150g/m^2.

Projektová dokumentace bude zpracována autorizovanou osobou a bude odpovídat požadavkům kladeným na zateplování budov v systému ETICS. Objekt proskleného koridoru bude splňovat požadavky ČSN 73 0540 a bude zpracován v samostatných deskách. Součástí projektové dokumentace bude také dokumentace pro nucenou výměnu vzduchu a rekuperaci tepla, která bude zpracována osobou autorizovanou pro tuto specializaci.

Vítěznému uchazeči bude k dispozici poskytnuta PD zaměření skutečného stavu v dwg, dále výškopisné a polohopisné zaměření areálu školy, dokumentace ústředního vytápění a MaR (realizováno 2013) a požárně bezpečnostní řešení.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH): 450.000,- Kč

3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

název	**kód CPV**
Technicko-inženýrské služby	71300000-1

4 Doba plnění veřejné zakázky

Doba plnění
Kompletní dílo bude odevzdáno nejpozději do 3 měsíců od podpisu smlouvy.

5 Kritéria pro hodnocení nabídek

Podané nabídky budou hodnoceny podle kritéria nejnižší nabídkové ceny včetně DPH. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny.

6 Subdodavatelé

Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval celky veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele. Uchazeč tak

učiní prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat. Tyto informace budou zapracovány do čestného prohlášení, jehož součástí bude text, kterým uchazeč výslovně bere na vědomí, že změna subdodavatele musí být předem odsouhlasena zadavatelem. Vzor čestného prohlášení o subdodavatelích je přílohou této výzvy.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli), tuto skutečnost ve své nabídce písemně uvede.

7 Kvalifikační předpoklady

Při prokazování kvalifikace je vybraný uchazeč povinen se řídit následujícími pravidly:

a) Tam, kde zadavatel požaduje čestné prohlášení, musí být čestné prohlášení podepsáno statutárním orgánem nebo osobou k tomu výslovně zmocněnou statutárním orgánem. V případě podpisu zmocněnou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění součástí dokladů, kterými je splnění kvalifikace prokazováno.

b) Pokud není uchazeč z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických, finančních, technických a kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými v jednotlivých bodech, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, pokud je zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

c) Zadavatel v zadávacích podmínkách vymezuje parametry v české měně CZK (Kč). V případě, že uchazeč počítá údaje v jiných měnách než v CZK, použije pro přepočet na CZK poslední čtvrtletní průměrný kurz devizového trhu příslušné měny k CZK stanovený a zveřejněný ČNB ke dni zahájení zadávacího řízení.

d) Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

   i. doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (dle článku 7.1 této výzvy) subdodavatelem,

   ii. doklad prokazující splnění profesního kvalifikačního předpokladu subdodavatelem – výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán a

   iii. smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů a technických kvalifikačních předpokladů.

   Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění profesního kvalifikačního předpokladu – výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

e) Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle článku 7.1 této výzvy a profesního kvalifikačního předpokladu – výpisu z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán v plném rozsahu. Splnění ostatních profesních kvalifikačních předpokladů a technických kvalifikačních předpokladů musí prokázat všichni dodavatelé společně. Dále jsou takoví dodavatelé povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé podávající společnou nabídku budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

f) Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů.

7.1 Základní kvalifikační předpoklady

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje všechny příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem. Zadavatel doporučuje uchazeči použít vzor čestného prohlášení v příloze této výzvy.

7.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením kopie těchto dokladů:

- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 kalendářních dnů.
- **živnostenský list nebo výpis z živnostenského rejstříku** obsahující předmět podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění této veřejné zakázky.
- **doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele** nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

  Zadavatel stanoví limit pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu na minimálně:

  1 osobu s autorizací v oboru pozemní stavby dle ustanovení § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

  a

  1 osobu s autorizací v oboru technika prostředí staveb dle ustanovení § 5 odst. 3 písm. f) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

7.3 Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti

Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil v nabídce čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle vzoru v příloze.

7.4 Technické kvalifikační předpoklady

- **Seznam obdobných zakázek**

Uchazeč předloží seznam minimálně 2 obdobných zakázek (tj. zpracování projektové dokumentace ve stupni stavebního povolení nebo provedení stavby na snížení energetické náročnosti veřejné budovy), které projektoval nebo na kterých se projekčně podílel v posledních 5 letech s uvedením jejich stručného popisu, identifikace objednatele a ceny. Minimální realizační hodnota těchto zakázek podle projektem nastavené cenové soustavy činí jednotlivě alespoň 10.000.000,- Kč bez DPH.

Uchazečem předložený seznam bude obsahovat rovněž minimálně 2 obdobné zakázky tj. projektové dokumentace z oblasti nucené výměny vzduchu a rekuperace tepla, které projektoval nebo na kterých se projekčně podílel v posledních 5 letech s uvedením jejich stručného popisu, identifikace objednatele a ceny. Minimální realizační hodnota těchto zakázek podle projektem nastavené cenové soustavy činí jednotlivě alespoň 3.000.000,- Kč bez DPH.

Uchazeč k předložení seznamu obdobných zakázek může využít vzorový formulář, který je přílohou této výzvy.

- **Seznam osob**

Uchazeč předloží seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Uchazečem doložený seznam osob musí obsahovat alespoň:

1 osobu s autorizací v oboru pozemní stavby dle ustanovení § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

a

1 osobu s autorizací v oboru technika prostředí staveb dle ustanovení § 5 odst. 3 písm. f) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

8 Obchodní podmínky

Nedílnou součástí této výzvy je její příloha – smlouva o dílo. Zadavatel výslovně požaduje použití závazného návrhu smlouvy uvedeného v příloze této výzvy. Návrh smlouvy uchazeč vytiskne a ručně doplní místa k tomu určená.

Uchazeč není oprávněn činit v závazném návrhu smlouvy jakékoliv změny v neprospěch zadavatele (zejména jsou nepřípustná jakákoliv ujednání o smluvních pokutách či přirážkách k cenám, které uchazeč uvede ve výkazu výměr). Uchazeč je oprávněn doplňovat návrh smlouvy pouze v místech k tomu určených a pouze o požadované údaje, které v žádném případě nesmí znevýhodnit zadavatele. Návrh smlouvy musí akceptovat ustanovení obecně závazných právních předpisů, které se vztahují na provádění příslušné veřejné zakázky.

Návrh smlouvy bude ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně písemně zmocněnou; originál zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče. Předložení nepodepsaného textu smlouvy nebude považováno za předložení návrhu smlouvy. Nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti na veřejné zakázce.

V návrhu smlouvy o dílo je uchazeč povinen plně respektovat vedle níže uvedených obchodních podmínek také požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny. **Nedodržení obchodních podmínek může být důvodem k vyřazení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.**

9 Způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za plnění této veřejné zakázky. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění této veřejné zakázky a tato cena bude stanovena jako „cena nejvýše přípustná".

Uchazeč odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této veřejné zakázky při zpracování nabídkové ceny.

Nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění - nabídková cena bez DPH, platná a účinná sazba DPH, výše DPH v Kč a celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v tomto členění bude uvedena na krycím listu nabídky, který je přílohou této výzvy.

10 Požadavky na obsahové členění a způsob zpracování nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace

10.1 Způsob a forma zpracování nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace

Nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace je uchazeč povinen podat v jednom originálním vyhotovení v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně zadavatelem požadovaného řazení nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace.

Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace budou společně s veškerými požadovanými doklady a přílohami svázány do jednoho svazku. Tento svazek bude na první straně označen názvem veřejné zakázky, obchodní firmou a sídlem uchazeče. Veškeré doklady budou zpracovány v českém jazyce a vytištěny kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Nabídka včetně veškerých příloh bude dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy, a to opatřením svazku takovými bezpečnostními prvky, které vyloučí možnost jejich neoprávněného nahrazení (např. provázek či přelepky opatřené podpisem uchazeče a jeho razítkem, popř. dalšími)

Všechny listy svazku zadavatel doporučuje uchazeči očíslovat průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1.

10.2 Požadavky na jednotné uspořádání písemné nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč sestaví svazky nabídky a dokladů k splnění kvalifikace v níže vymezeném pořadí:

a) krycí list nabídky,

b) obsah svazku,

c) čestné prohlášení prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, ekonomickou a finanční způsobilost,

d) doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů – kopie výpisu z obchodního rejstříku; kopie živnostenského listu nebo výpisu z živnostenského rejstříku; kopie dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele,

e) doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů – seznam referenčních zakázek, seznam osob,

f) podepsaný návrh smlouvy,

g) prohlášení o subdodavatelském systému,

h) další doklady požadované ve výzvě (např. plná moc, subdodavatelské smlouvy),

i) podepsaný oceněný rozpočet (dle přílohy výzvy).

Krycí list nabídky, čestné prohlášení a návrh smlouvy budou podepsány osobou oprávněnou jednat za uchazeče. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán uchazeče, je nutno přiložit podepsanou a úředně ověřenou plnou moc k zastupování uchazeče.

11 Způsob a místo pro podání nabídek

Obálka obsahující nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace bude doručena doporučeně poštou nebo osobním podáním (v pracovních dnech PO 8:00–17:00, ÚT 8:00–15:00, ST 8:00–17:00, ČT 8:00–15:00, PÁ 8:00–14:30) na podatelnu na adresu zadavatele:

Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh, a to nejpozději do konce lhůty stanovené pro podávání nabídek tj. do 08.03.2016 do 9:00 h.

Uchazeč je povinen nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace doručit v uzavřené obálce (balíku). Obálka bude uzavřena, opatřena přelepkami s podpisem a razítkem uchazeče a zřetelně označena nápisem:

NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení a provedení stavby „Snížení energetické náročnosti a zlepšení kvality vnitřního prostředí ZŠ Boženy Němcové, Zábřeh"

Na obálce nabídky musí být uvedena adresa, na kterou je možno nabídku vrátit. Zadavatel bude doručené nabídky evidovat a přidělí jim pořadové číslo.

Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek, podané v nezalepené obálce či obálce poškozené tak, že lze její obsah vyjmout, nebudou přijaty.

12 Místo a datum otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami, jejich posouzení a hodnocení je neveřejné.

13 Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu 90 dnů, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami. Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

14 Variantní nabídky

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

15 Dodatečné informace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v této výzvě, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k této výzvě, nebo z vlastního podnětu.

Žádost uchazeče o dodatečné informace k této výzvě musí být doručena zadavateli v písemné podobě nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Podal-li uchazeč žádost o dodatečné informace, odešle zadavatel dodatečné informace k zadávacím podmínkám, včetně přesného znění žádosti, případně související dokumenty, současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti uchazeče. Dodatečné informace budou rovněž zveřejněny na profilu zadavatele. Na žádosti o dodatečné informace doručené zadavateli po termínu pro jejich podání zadavatel nebude reagovat.

16 Práva a podmínky zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel nebude uchazečům hradit žádné náklady spojené s vyhotovením a podáním nabídky a s účastí v zadávacím řízení, a to ani v případě bude-li zadávací řízení zrušeno. Tyto náklady nesou uchazeči sami.

Případné nejasnosti je uchazeč povinen si objasnit nejpozději před doručením své nabídky. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání věcí neopravňují uchazeče požadovat jakoukoli úhradu nákladů, škody nebo dodatečnou změnu předložené nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení kdykoli bez udání důvodu zrušit.

Zadavatel není povinen uzavřít smlouvu se žádným dodavatelem.

17 Poučení

Zadavatel postupuje v souladu s § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, proto se tato výzva ani další postup zadavatele tímto zákonem neřídí. Proti úkonům zadavatele v rámci této veřejné zakázky malého rozsahu nelze uplatnit námitky.

18 Přílohy

Příloha č. 1	krycí list nabídky
Příloha č. 2	čestné prohlášení o kvalifikaci, ekonomické a finanční způsobilosti
Příloha č. 3	smlouva o dílo
Příloha č. 4	projektová dokumentace skutečného stavu – k dispozici na vyžádání u kontaktní osoby; uchazeči bude zasláno elektronicky
Příloha č. 5	rozpočet
Příloha č. 6	prohlášení o subdodavatelích (vzorový formulář)
Příloha č. 7	seznam obdobných zakázek realizovaných uchazečem (vzorový formulář)

V Zábřehu dne 22.02.2016

„otisk razítka"

Ing. arch. Václav Doležal
vedoucí Odboru rozvoje a územního plánování