

Zakázka číslo:  
**2014-011509-JaJ**



## **A. Průvodní zpráva**

### **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE OPRAVY STŘECHY TĚLOCVIČNY**

**Základní škola  
Severovýchod 26  
789 01 Zábřeh**

Zpracováno v období: červenec 2014

Zpracoval: Ing. Jan Janeček  
Kontroloval: Ing. Ctibor Hůlka

Zodpovědný projektant: Ing. Luboš Káně  
Číslo v deníku autorizované osoby: 2911

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### Obsah

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	3
A.1.1. Údaje o stavbě:.....	3
A.1.2. Údaje o stavebníkovi:.....	3
A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:.....	3
A.1.4. Údaje o objednateli projektové dokumentace:.....	3
A.1.5. Údaje o dokumentaci:.....	3
A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....	4
A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ.....	4
a) Zastavěnost území.....	4
b) Údaje o dotčených pozemcích a majetkoprávních vztazích.....	4
A.4. ÚDAJE O STAVBĚ.....	4
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby.....	4
b) Účel užívání stavby.....	4
c) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.....	4
d) Navrhované kapacity stavby.....	4
e) Základní bilance stavby.....	5
f) Základní předpoklady výstavby.....	5
g) Orientační náklady stavby.....	5

**A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE****A.1.1. Údaje o stavbě:**

*Název stavby:* **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE OPRAVY STŘECHY OBJEKTU**  
*Účel stavby:* Objekt občanské vybavenosti (tělocvična)  
  
*Místo stavby:* Severovýchod 26, 789 01 Zábřeh  
*Parcelní číslo:* 2204/25  
*Katastrální území:* Zábřeh na Moravě 789429  
  
*Souřadnice GPS:* 49°53'14.298"N, 16°52'49.845"E

**A.1.2. Údaje o stavebníkovi:**

*Vlastník:* **Město Zábřeh**  
Masarykovo náměstí 510/6  
789 01 Zábřeh

**A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:**

*Generální projektant:* **DEKPROJEKT s.r.o.**  
Tiskařská 10/257  
108 00 Praha 10 – Malešice  
IČO: 27 64 24 11  
DIČ: CZ 699 00 07 97

*Vypracoval:* Ing. Jan Janeček  
*Kontroloval:* Ing. Ctibor Hůlka  
*Zodpovědný projektant:* Ing. Luboš Káně  
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby,  
v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT  
pod číslem 0008506

**A.1.4. Údaje o objednateli projektové dokumentace:**

*Objednatel:* **Město Zábřeh**  
Masarykovo náměstí 510/6  
789 01 Zábřeh  
IČO: 00303640

**A.1.5. Údaje o dokumentaci:**

*Stupeň dokumentace:* dokumentace pro provádění stavby  
(v rozsahu dle objednávky)

## A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

[1] Objednávka z nabídky č. 2014-003450.

[2] Odborné posouzení provedení střešní krytiny na ploché střeše tělocvičny – Základní škola Severovýchod Zábřeh, 789 01 Zábřeh, zpracoval DEKPROJEKT s.r.o. v březnu 2013 pod číslem zakázky 2013-002054-MJ.

[3] Projektová dokumentace pro účely zateplení obvodových konstrukcí, zpracoval Jaromír Koryčánek v září 2011.

## A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

### a) *Zastavěnost území*

Jedná se o stavební úpravy bez vlivu na zastavěnost území.

### b) *Údaje o dotčených pozemcích a majetkoprávních vztazích*

Objekt se nachází na pozemku parcelní číslo 2204/25, katastrální území Zábřeh na Moravě 789429.

Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku parcelní číslo 2204/25, katastrální území Zábřeh na Moravě 789429. (dočasné skládky materiálu, kontejner na odpad, mobilní WC).

Vlastníkem výše uvedených pozemků je Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh .

## A.4. ÚDAJE O STAVBĚ

### a) *Nová stavba nebo změna dokončené stavby*

Jedná se o změnu dokončené stavby.

### b) *Účel užívání stavby*

Objekt je v současné době využíván jako **tělocvična základní školy**. Práce navržené v projektové dokumentaci nemění účel užívání objektu.

### c) *Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů*

Obecně lze konstatovat, že byly splněny požadavky dotčených orgánů. V případě, že v průběhu stavebního řízení i přesto vzniknou nové požadavky dotčených orgánů státní správy a organizací, projektant si vyhrazuje právo na změnu či doplnění projektové dokumentace.

Projektová dokumentace byla vypracována v souladu s požadavky vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby včetně všech dalších pozměňujících nařízení. Lze tedy konstatovat, že obecné technické požadavky na výstavbu byly splněny. V případě, že v průběhu stavebního řízení i přesto vzniknou nové požadavky dotčených orgánů státní správy a organizací, projektant si vyhrazuje právo na změnu či doplnění projektové dokumentace.

### d) *Navrhované kapacity stavby*

Stavba nemění zásadně výškové ani půdorysné uspořádání objektu. V důsledku zateplení ploché střechy dojde k malému navýšení atik.

Zastavěná plocha ani další statistické údaje se nemění.

**e) Základní bilance stavby**

Není stavební úpravou dotčeno.

**f) Základní předpoklady výstavby**

Předpokládaná lhůta výstavby je 2 - 3 měsíce.

Zpracovateli této dokumentace nejsou známy žádné další související stavby, které by mohly ovlivňovat navrhované řešení.

**g) Orientační náklady stavby**

Předpokládané náklady na stavbu dle položkového rozpočtu.

V Olomouci dne 11. 8. 2014

Vypracoval: Ing. Jan Janeček  
DEKPROJEKT s.r.o.